

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 7 februarie 2020

1. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 489/2019 privind aprobarea bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea mobilității urbane durabile prin modernizarea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare”, SMIS 129506

Art.I Se aprobă modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 489/2019 care va avea următorul cuprins:

"Art 3. Se aprobă contribuția totală în proiect, în quantum de 10.811.761,82 lei (inclusiv TVA), din care:

- 1.072.635,22 lei, reprezentând contribuția proprie la valoarea eligibilă a proiectului,
- 9.739.126,60 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului."

Art.II Restul prevederilor HCL nr. 489/2019 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art.IV La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă HCL nr. 503/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 489/2019 privind aprobarea bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea mobilității urbane durabile prin modernizarea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare”, SMIS 129506.

Comisia I – Aviz favorabil

2. Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 491/2019 privind aprobarea bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea mobilității urbane durabile prin modernizarea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare”, SMIS 129507

Art.I Se aprobă modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 491/2019 care va avea următorul cuprins:

"Art 3. Se aprobă contribuția totală în proiect, în quantum de 12.562.527,88 lei (inclusiv TVA), din care:

- 1.827.844,90 lei, reprezentând contribuția proprie la valoarea eligibilă a proiectului,
- 10.734.682,98 lei, reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului."

Art.II Restul prevederilor HCL nr. 491/2019 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare.

Art. IV La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă HCL nr. 504/2019 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 491/2019 privind aprobarea bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul „Creșterea mobilității urbane durabile prin modernizarea și crearea benzilor dedicate transportului în comun în Municipiul Baia Mare”, SMIS 129507.

Comisia I - Aviz favorabil

3.Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 193/2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Dezvoltarea infrastructurii de educație tehnologică prin modernizarea Colegiului Tehnic ”Transilvania” din Municipiul Baia Mare” cod SMIS 119845

Art.I Se aprobă modificarea Titlului H.C.L. nr. 193/2019, care va avea următorul conținut:

"Hotărârea nr. 193/2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect <<Dezvoltarea infrastructurii de educație tehnologică prin modernizarea Liceului Tehnologic ”Transilvania” din Municipiul Baia Mare>> cod SMIS 119845".

Art.II Se aprobă modificarea art.3 din H.C.L. nr. 193/2019, care va avea următorul conținut:

”Art.3 Se aprobă contribuția Municipiului Baia Mare în proiect, în sumă de 1.874.178,09 lei, inclusiv TVA, din care:

- 472.775,69 lei, inclusiv TVA, reprezentând contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului;
- 1.401.402,40 lei, inclusiv TVA, reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului."

Art.III. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, H.C.L. nr. 261/2019 își încetează aplicabilitatea.

Art.IV În toate documentele în care apare sintagma << Colegiul Tehnic "Transilvania">> se va înțelege sintagma << Liceul Tehnologic ”Transilvania”>>.

Art.V Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 193/2019 rămân neschimbate.

Art.VI Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Direcția Achiziții și Direcția Economică, din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil

4.Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public al Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petőfi Sándor, nr. 6-8.

Art. 1 Se aprobă darea în administrare către Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare, a unor imobile, construcții și teren, aparținând domeniului public Municipiului Baia Mare, situate în Baia Mare, strada Petőfi Sándor, nr. 6-8, după cum urmează :

- Construcție D+P+E – cu suprafața construită la sol de 171 mp, înscrisă în C.F. 103394 Baia Mare, nr. cadastral 103394-C1,
- Construcție Anexă Pavilion - cu suprafața construită la sol de 60 mp, înscrisă în C.F. 103394 Baia Mare, nr. cadastral 103394-C2,
- Teren cu suprafața de 3.604 mp, înscris în C.F. 103394 Baia Mare, nr. cadastral 103394.

Art. 2 Predarea primirea imobilelor prevăzute la Art.1 din prezenta hotărâre, se va face prin protocol încheiat între Municipiul Baia Mare și Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu semnarea protocolului de predare primire a imobilelor identificate la Art. 1 al prezentei.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu și Școala Gimnazială Lucian Blaga Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil
Comisia III - Aviz favorabil

5.Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului: "Construire bază sportivă tip I, str. Dr. Victor Babeș, nr.64, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".

- Art.1 Se aprobă Predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I.- S.A.", pe bază de protocol, a amplasamentului în suprafață de 22171 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 126410, număr topo 126410, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I.- S.A." a obiectivului de investiții: "Construire bază sportivă tip I, str. Dr. Victor Babeș, nr.64, municipiul Baia Mare, județul Maramureș".
- Art.2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.
- Art.3 Municipiul Baia Mare se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.
- Art.4 Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru racordurile la utilități.
- Art.5 Municipiul Baia Mare se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.
- Art.6 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare cu semnarea protocolului de predare primire a amplasamentului identificat la art. 1.
- Art.7 La data intrării în vigoare a prezentei își încetează aplicabilitatea HCL nr.486/2019 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului: "Colegiul Tehnic Aurel Vlaicu – Complex sportiv ", str. Dr. Victor Babeș, nr.64, Municipiul Baia Mare.

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea efectuării demersurilor în vederea închirierii sau achiziționării imobilelor –construcții-situate în Baia Mare, strada Eliberării nr.15, identificate în C.F. nr. 125621, nr. Cadastral 13692-C20, 13692-C33, 13692-C35, și terenul aferent acestor cladiri inscris in C.F. nr. 125621, nr. Cadastral 13692.

- Art.1 Se aprobă inițierea procedurilor de negociere cu SC Steinhardt Development SRL cu sediul în Mun.București, proprietar al imobilelor, construcții-situate în Baia Mare, strada Eliberării nr.15, identificate în C.F. nr. 125621, nr. Cadastral 13692-C20, 13692-C33, 13692-C35, și terenul aferent acestor cladiri înscris în C.F. nr. 125621, nr. Cadastral 13692 în vederea închirierii sau achiziționării acestora de către Municipiul Baia Mare.
- Art.2 Se mandatează comisia de licitație pentru închirieri, concesiunări, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare cu efectuarea negocierilor și identificarea celei mai eficiente modalitati de deținere sau utilizare a acestor imobile de către Municipiul Baia Mare.

Art.3 Rezultatul negocierii se va consemna într-un proces verbal, care se va supune aprobarii Consiliului Local.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil